

PORTOFOLIO

TUGAS AKHIR ARSITEKTUR

HOTEL WISATA PANTAI DENGAN KONSEP
ARSITEKTUR HYBRID DI TANGERANG

MUHAMMAD IZZAT ZENDY (2019460016)

Dosen Pembimbing :
Anisa , S.T, MT
Wafirul Aqli, S.T., M.Sc.

LEMBAR PENGESAHAN

Portofolio Tugas Akhir dengan judul “**HOTEL WISATA PANTAI DENGAN KONSEP ARSITEKTUR HYBRID DI TANGERANG**” yang telah dibuat oleh MUHAMMAD IZZAT ZENDY dengan NIM 2019460016 telah diterima dan disahkan sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan studi strata satu (S1) Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Jakarta.

Disetujui Oleh :

Dosen Pembimbing Utama

Dosen Pembimbing Pendamping

Anisa, ST, MT, CIQaR., CIQnR., CIMmR.
NIDN. 0324037701

Wafirul Aqli, S.T., M.Sc., GP.
NIDN. 0323108101

Diketahui Oleh
Ketua Program Studi Arsitektur UMJ

Finta Lissimia, ST., MT., CIQaR.
NIDN. 0306098901

PROFIL



Saya merupakan Mahasiswa Aktif di Universitas Muhammadiyah Jakarta. Selama perkuliahan saya aktif dalam organisasi Himpunan Mahasiswa Arsitektur Fathirista BEM FT-UMJ yang dimana seringkali ikut dalam kepanitian pada kegiatan yang di adakan oleh organisasi, serta beberapa kali mengikuti sayembara dan seminar arsitektur yang diadakan di dalam maupun di luar kampus.

Informasi Personal

Tempat / Tanggal Lahir : Jakarta, 27 April 2001

Alamat : Komp. TWP 3 TNI AL, Blok E 11 No 1 RT 06
RW 20 Kel. Ciangsana, Kec. Gunung Putri,
Kab. Bogor, Jawa Barat, Indonesia

No Telepon / Whatsaap : 0858-9640-9610

Email : mzendyy@gmail.com

Riwayat Pendidikan

- SDN 02 Ciangsana
2007 - 2013
- MTsN 29 Jakarta
2013 - 2016
- SMA Yadika 11 Jatirangga
2016 - 2019
- Universitas Muhammadiyah Jakarta
2019 - Sekarang



DAFTAR ISI

LATAR BELAKANG	1
KONSEP DESAIN	2
DESKRIPSI PROYEK	3
ANALISIS LAHAN	4
RANCANGAN DESAIN	5



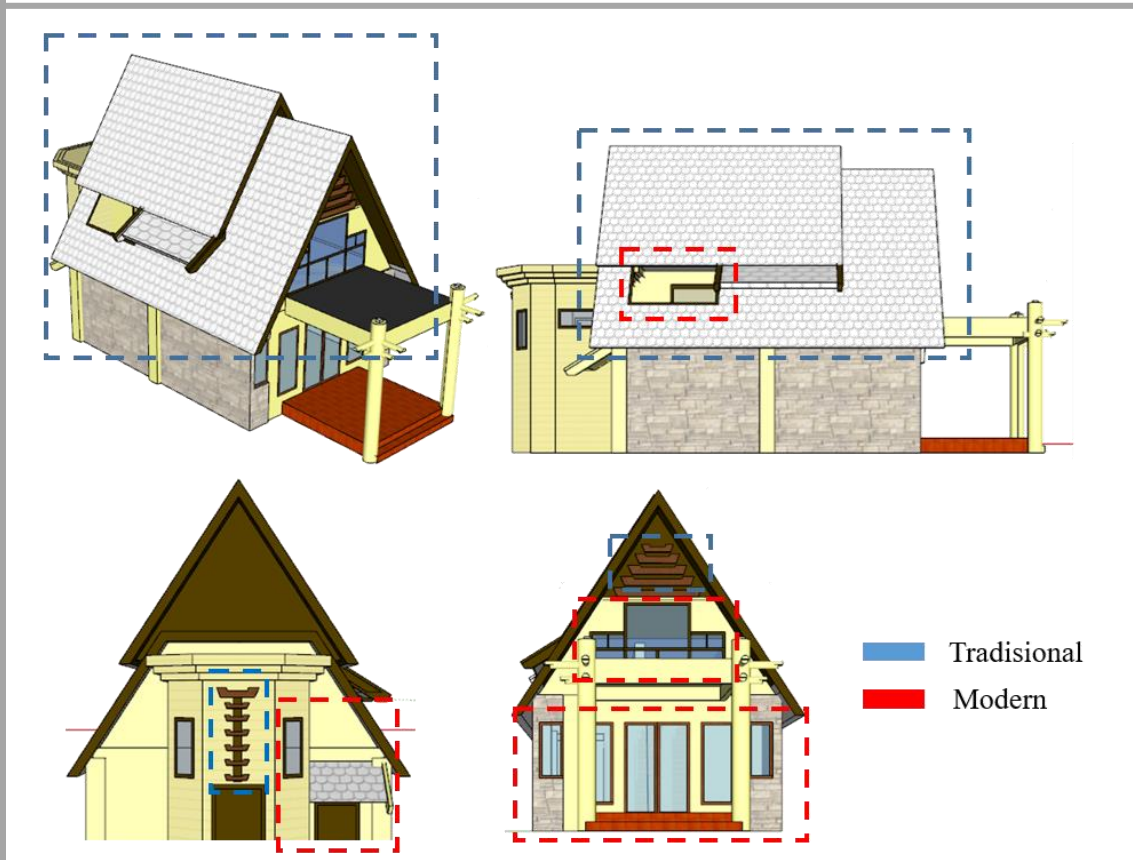
Biro PEMKESRA (Pemerintahan dan Kesejahteraan Rakyat) Provinsi Banten menjelaskan bahwa pengembangan pariwisata di Kabupaten Tangerang belum dikelola secara profesional dengan skala industri kepariwisataan khususnya untuk wisata alam dan wisata budaya selain itu Kabupaten Tangerang memiliki pantai sepanjang 51 km.

Berdasarkan hal tersebut pembangunan Hotel Wisata Pantai dapat memaksimalkan potensi pantai yang ada sebagai wisata alam serta konsep hybrid dengan perpaduan konsep dasar arsitektur tradisional dan modern dapat menjadi wisata budaya pada Kabupaten Tangerang yang dapat dinikmati masyarakat secara umum.

ARSITEKTUR HYBRID

Arsitektur Hybrid merupakan salah satu dari banyaknya konsep arsitektur, keunikan yang ada pada konsep arsitektur hybrid adalah memiliki jangkauan yang cukup luas atau bisa bersifat general, karna konsep ini merupakan penggabungan dari beberapa konsep arsitektur lainnya.

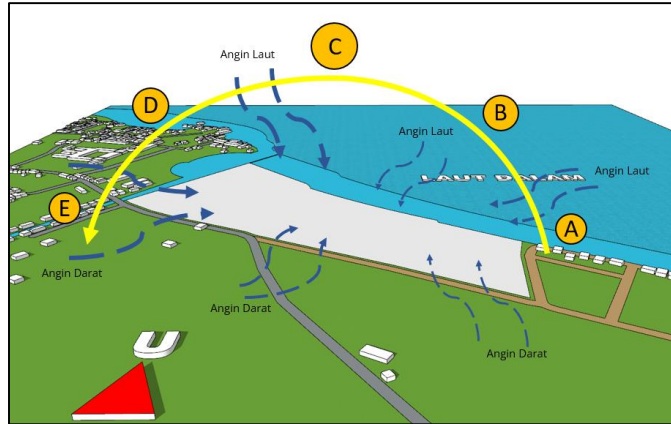
Dalam Perancangan ini, arsitektur hybrid yang digunakan merupakan perpaduan antara 2 gaya arsitektur yaitu Arsitektur Tradisional dengan Arsitektur Modern





- Judul Proyek : Hotel Wisata Pantai Dengan Konsep Arsitektur Hybrid Di Tangerang
- Sifat Proyek : Fiktif
- Luas Proyek : 54.000 m²
- Lokasi Proyek : Jl. Raya Tanjung Kait, Tanjung Anom, Kec. Mauk, Kabupaten Tangerang, Banten 15330
- Ruang Lingkup Pelayanan : Akomodasi, Rekreasi, Gastronomi, Pusat Kesehatan, Concierge Service, Transportasi, Konferensi, Perbelanjaan dan Event
- Jangkauan : Anak-anak, Remaja, Orang Dewasa, dan Orang tua

Analisis Iklim



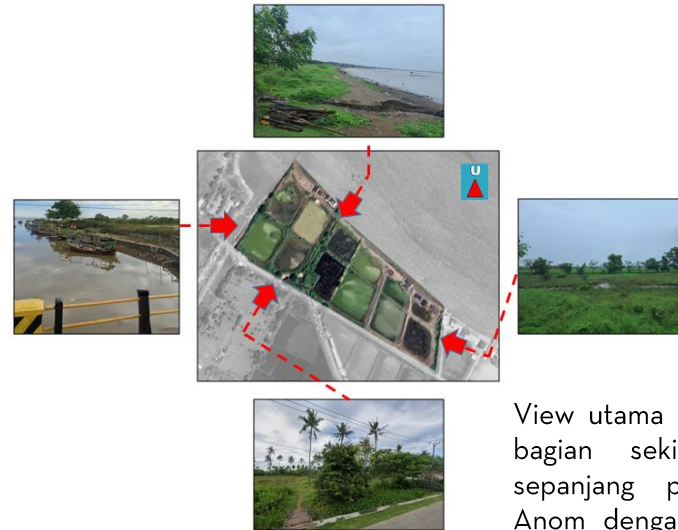
Suhu rata-rata pada lokasi tapak yaitu 27 °C. Pada saat pasang maka permukaan air laut akan naik sekitar 50 - 100 cm dari permukaan air laut normalnya.

Analisis Kebisingan

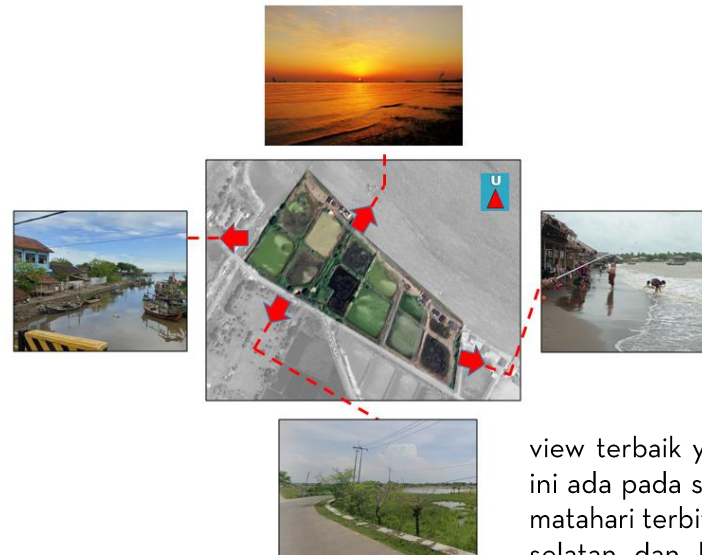


tingkat kebisingan tinggi berada pada sisi tapak yang berbatasan dengan pusat kuliner dan jalan raya, lalu untuk kebisingan sedang berada di sisi yang berbatasan dengan muara dan perkampungan.

Analisis View Ke Dalam dan Keluar



View utama kedalam tapak ini ada pada bagian sekitar sudut bagian barat sepanjang pertemuan Muara Tanjung Anom dengan laut dan sepanjang Jalan Raya Tanjung Kait.



view terbaik yang dapat dilihat dari tapak ini ada pada sisi utara tempat laut tempat matahari terbit kemudian diikuti dengan sisi selatan dan barat sebagai view terbaik kedua.

RANCANGAN DESAIN - BLOKPLAN ZONING



- PUBLIK** Area Publik : Area yang dapat dinikmati dan diperuntukkan untuk umum, baik tamu menginap maupun tidak menginap.
- PRIVAT** Area Privat : Area yang dapat dinikmati dan diperuntukkan hanya untuk tamu menginap.
- SERVICE** Area Service : Area yang terdapat fasilitas service seperti Houskeeping, Linen, dan Gudang Service.

FASILITAS



LEGEND :

- | | | | | |
|----------------------|----------------------|---------------------------|--|--------------------------------|
| 1. Tugu Penyambutan | 6. Service | 11. Mushola | 16. President Cottage | 21. Parkir Mobil Caddy Cottage |
| 2. Restoran | 7. Amphitheater | 12. Parkir Kendaraan Sewa | 17. Parkir Fasilitas Kendaraan Listrik | |
| 3. Parkir Motor Umum | 8. Area Bermain Anak | 13. Office | 18. Gym & Spa | |
| 4. Parkir Mobil Umum | 9. Foodstand | 14. Standard Cottage | 19. Bar & Convention | |
| 5. Pusat Informasi | 10. Mini Market | 15. Family Cottage | 20. Linen & House Keeping | |

TAMPAK SITE



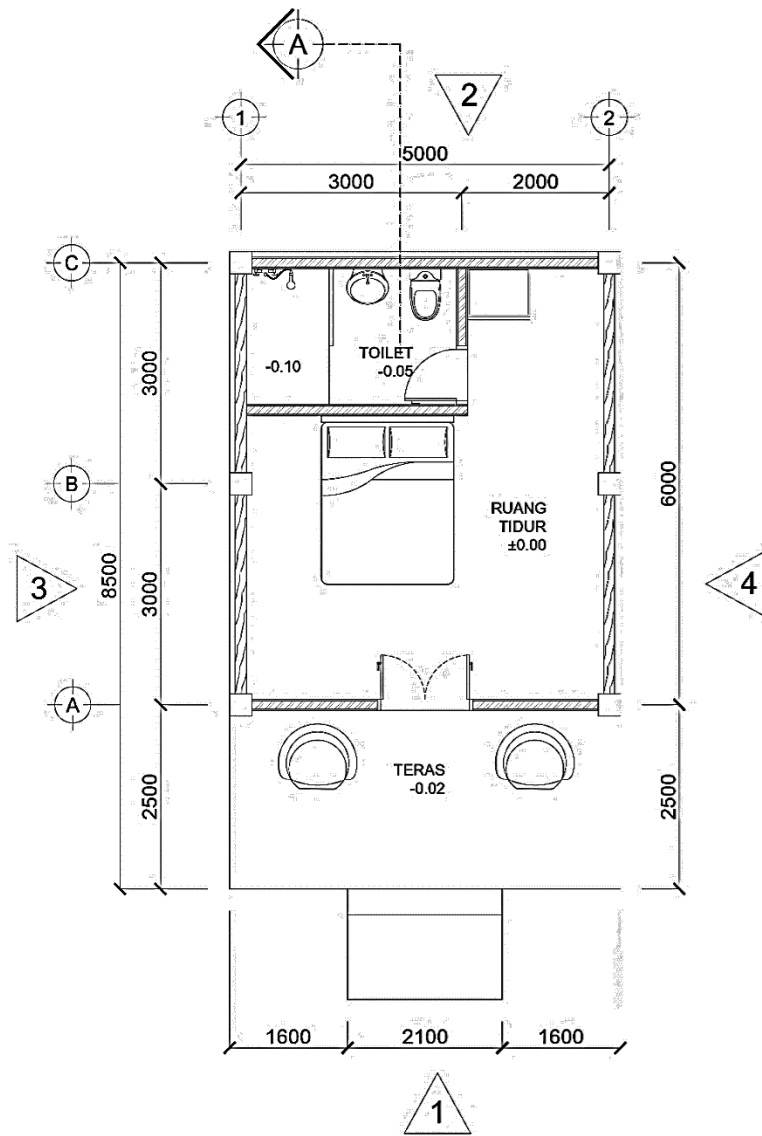
TAMPAK SITE



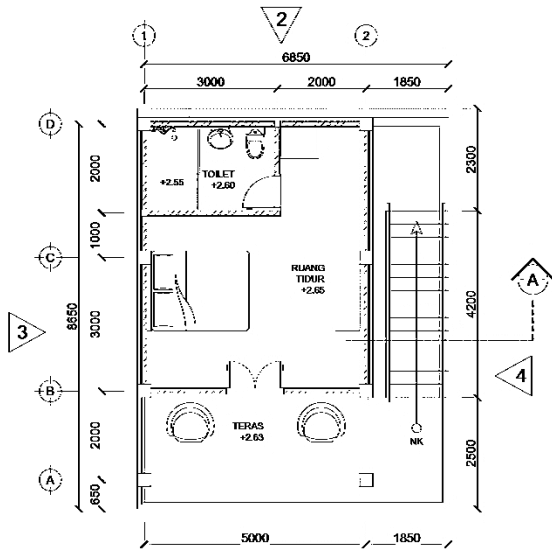
TAMPAK SITE



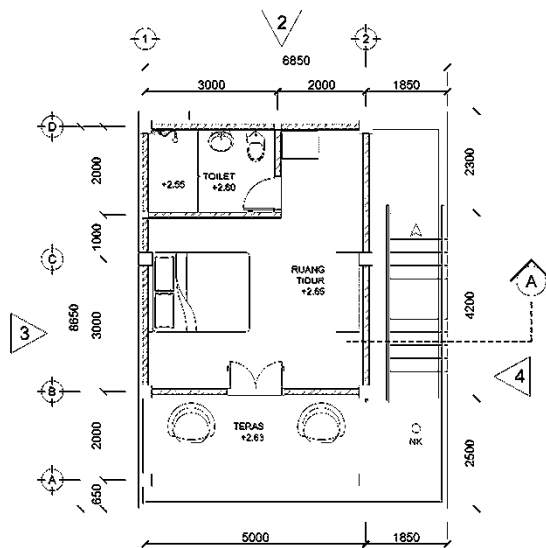
STANDARD COTTAGE TYPE A



STANDARD COTTAGE TYPE B



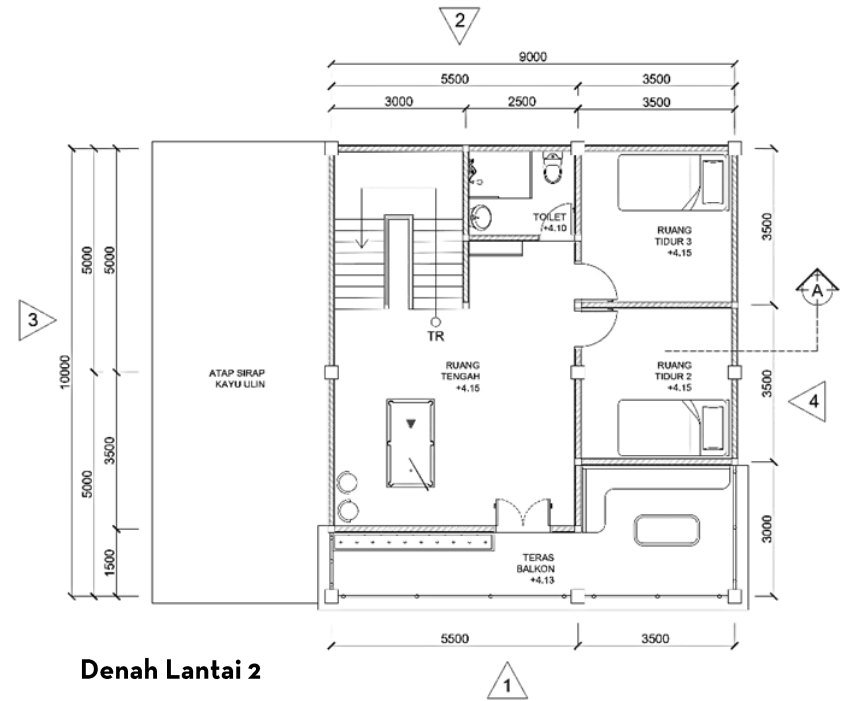
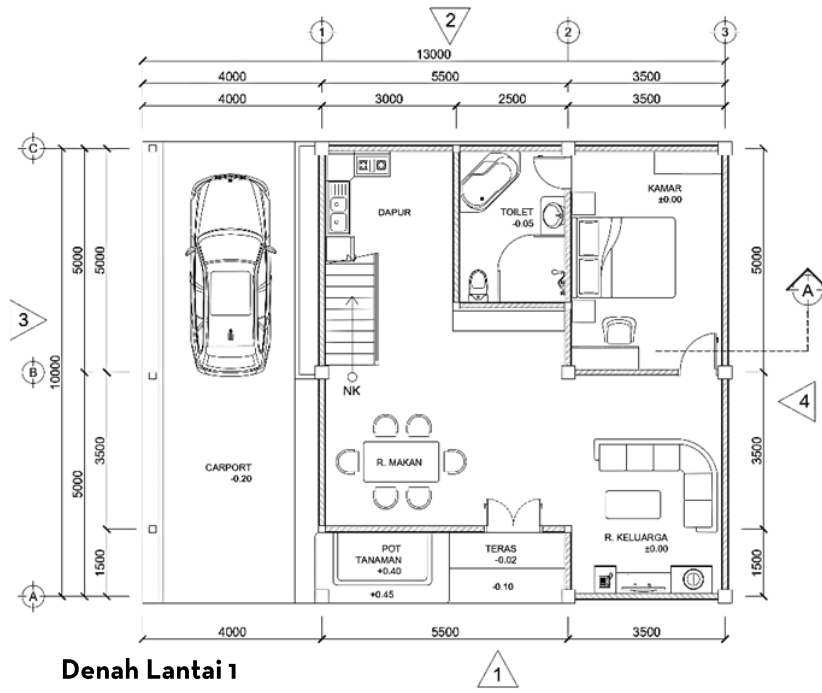
Denah Lantai 1



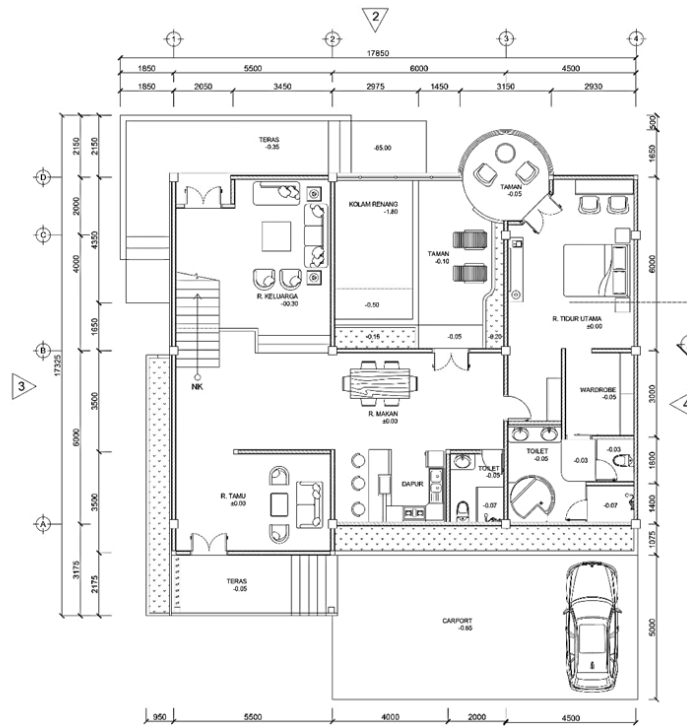
Denah Lantai 2



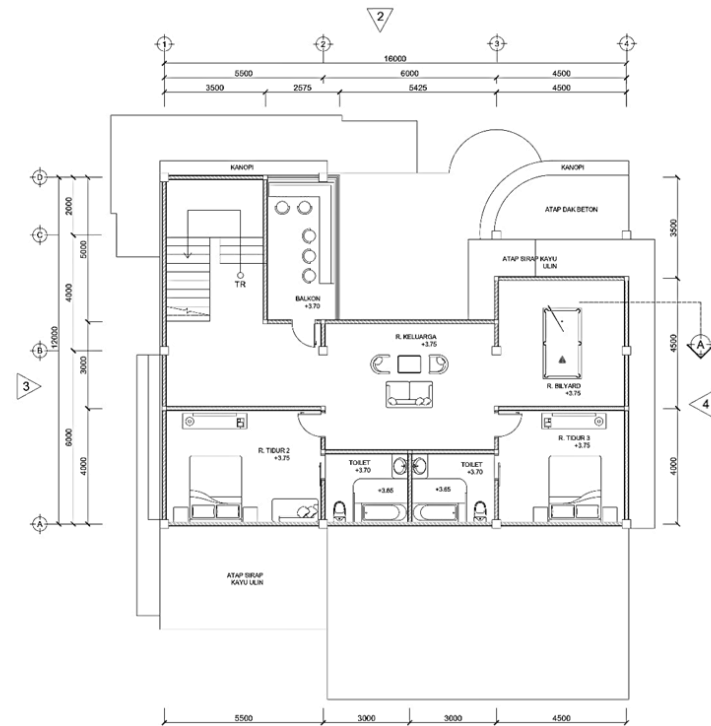
FAMILY COTTAGE



PRESIDENT COTTAGE



Denah Lantai 1



Denah Lantai 2



ENTRANCE



OFFICE



PARKIRAN UMUM



PUSAT INFORMASI



RESTORAN



BAR & CONVENTIONS



GYM & SPA



MUSHOLA & MINI MARKET



FOOD STAND



AREA BERMAIN ANAK



AMPHITHEATER





architecture
universitas
muhammadiyah
jakarta

SEKIAN PORTOFOLIO TUGAS AKHIR

HOTEL WISATA PANTAI DENGAN KONSEP ARSITEKTUR HYBRID
DI TANGERANG

MUHAMMAD IZZAT ZENDY (2019460016)

Dosen Pembimbing :

Anisa , S.T, MT

Wafirul Aqli, S.T., M.Sc.

TERIMA KASIH