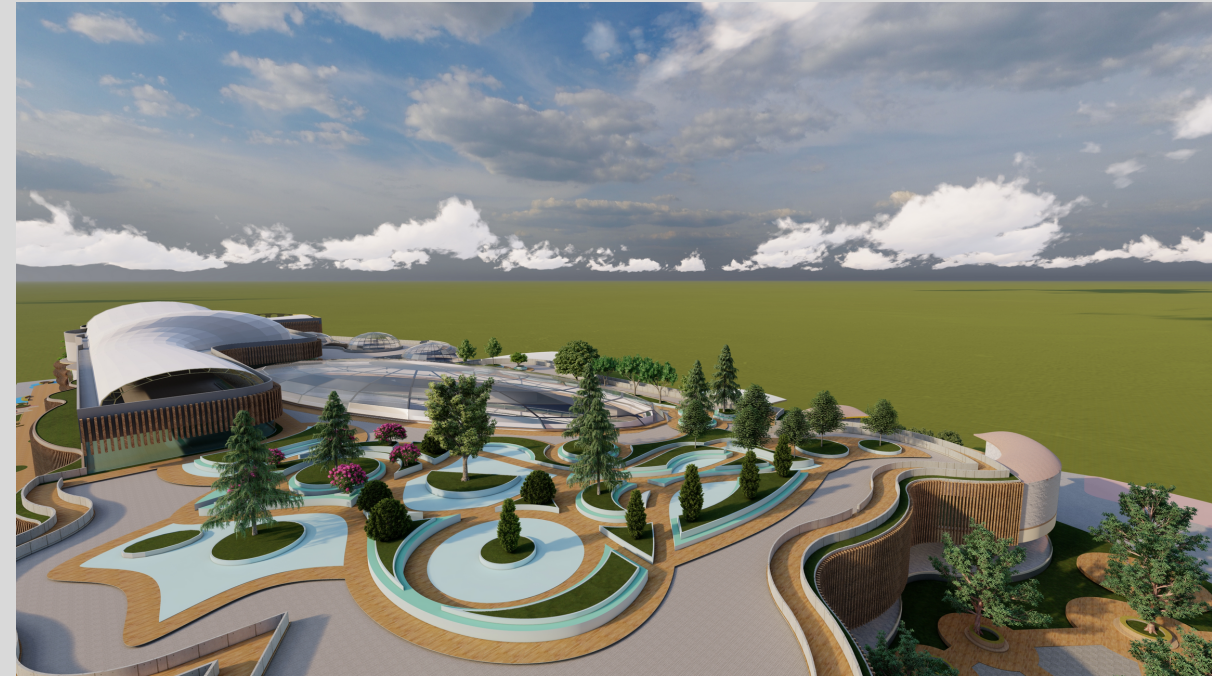




Portofolio Tugas Akhir

**Pusat Perbelanjaan Tropis
Di Bekasi Harapan Indah**

Faiz Al Farisi / 2019460042




**Dosen Pembimbing
Yeptadian Sari, ST.MT
Wafirul Aqli, ST.M.Si
Anggana Fitri Satwikasari, ST.MT**

BIODATA


FAIZ AL FARISI

Experienced in civil construction, especially formwork for high-rise buildings and large-scale buildings, as a supervisor I can read drawings, compile work schedules, give directions to workers, and perform checklists before and after work.

 Jl. Serdang Baru XIII,
Kemayoran, Jakarta
Pusat

 faizalfarisi17@gmail.com

 085794904897

 Faiz Al Farisi





SKILLS

- *Computer-Aided Design (CAD)*
- Building Construction
- Construction Administration
- Project Management
- Communication & Collaboration
- Quantity Surveyor

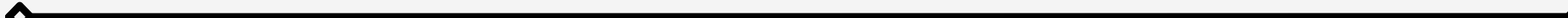
WORK EXPERIENCE

- Site Supervisor, PT Maras Agung (November 2020 - Now)
- Drafter , PT Maras Agung (June 2020 - November 2020)
- Data Entry - PT . Solusi Transportasi Indonesia (June 2018 - Feb 2020)

INVOLVED IN SEVERAL PROJECTS

- Apartement Transpark Cibubur
- ONe Space BSD (OCBC Bank)
- Glico Manufacturing Indonesia
- Apartement AERIUM Taman Permata Buana
- CSHQ Binus

Content



1

Biodata

5

Gambar 2D

2

Latar Belakang

6

Interior

3

Location

7

Exterior

4

Konsep

8

Fasad Isometri



Latar Belakang

Perkembangan zaman yang semakin modern dengan kebutuhan hidup yang semakin meningkat seperti sandang, pangan dan papan sehingga dibutuhkan sebuah tempat untuk memwadahi aktifitas jual-beli kebutuhan tersebut. Saat ini sebuah pusat perbelanjaan bukan hanya sekedar tempat untuk melakukan aktifitas jual-beli barang ataupun jasa melainkan juga sebagai tempat untuk melakukan rekreasi atau hiburan baik individu maupun berkelompok

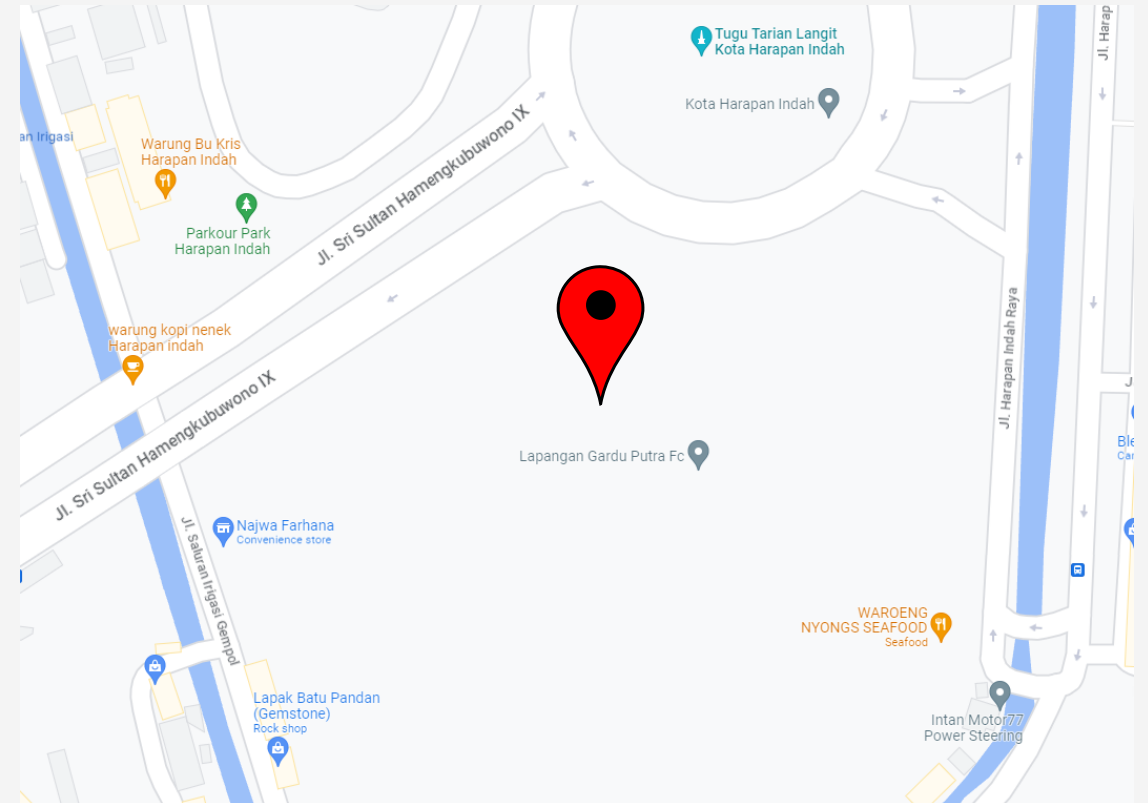
Kota Harapan Indah Bekasi menjadi salah satu ikon kota mandiri yang berada di Bekasi. Harapan Indah sendiri memiliki perkembangan yang begitu pesat salah satunya adalah memiliki integrasi infrastruktur transportasi terlengkap di kawasan Jakarta Timur dan Bekasi.



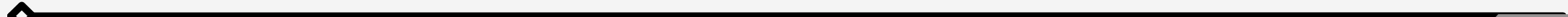
Lokasi



- Alamat : Jl. Sri Sultan Hamengkubuwono IX, RT.003/RW.007, Medan Satria, Kecamatan Medan Satria, Kota Bks, Jawa Barat 17132
- Luas Lahan : 30,000.00 m2
- Peruntukan Lahan : Perdagangan skala regional / Kota
- Zona : Perdagangan skala regional / Kota (K1)
- Peruntukan Lahan : Pusat Perbelanjaan



Konsep



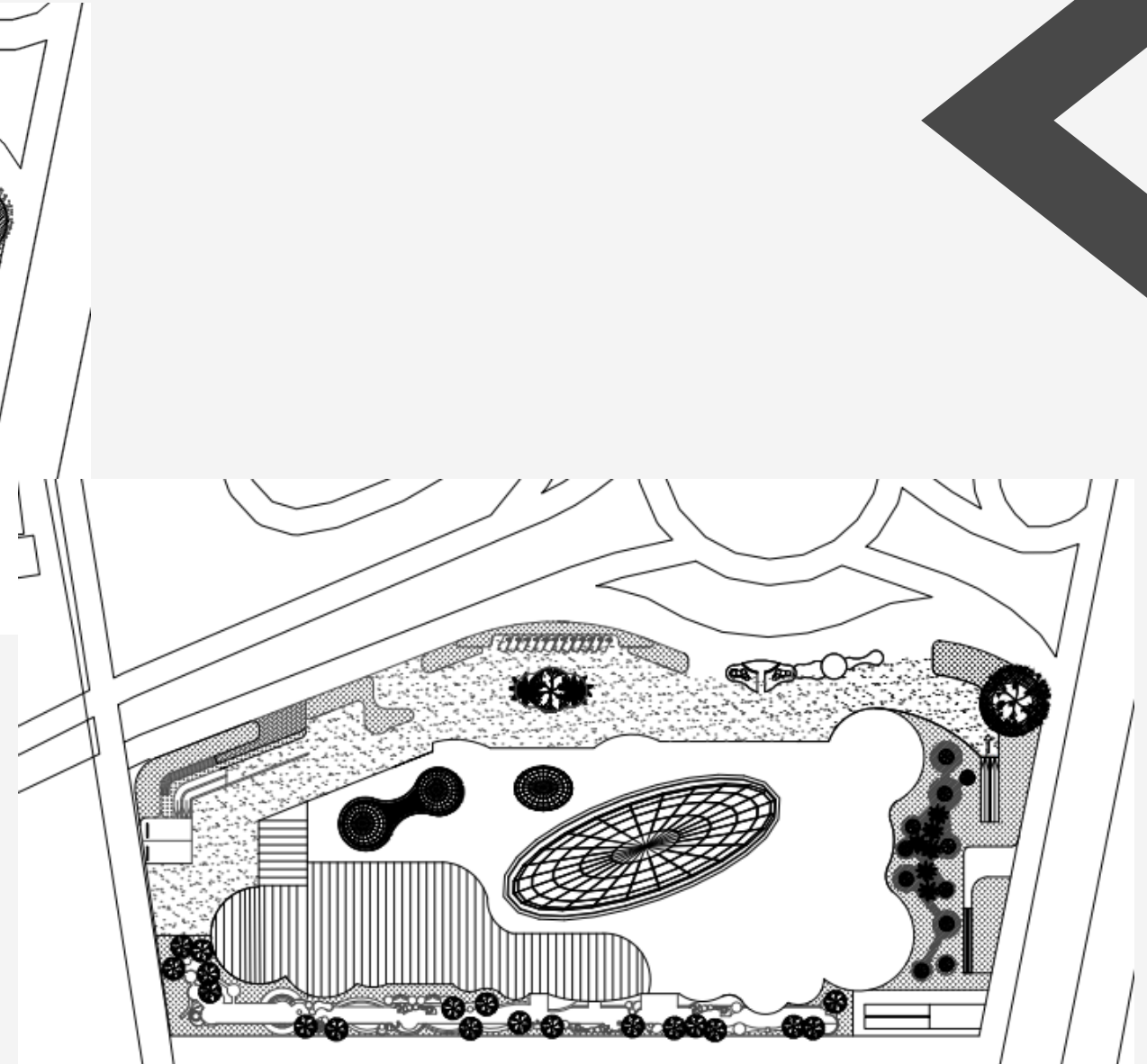
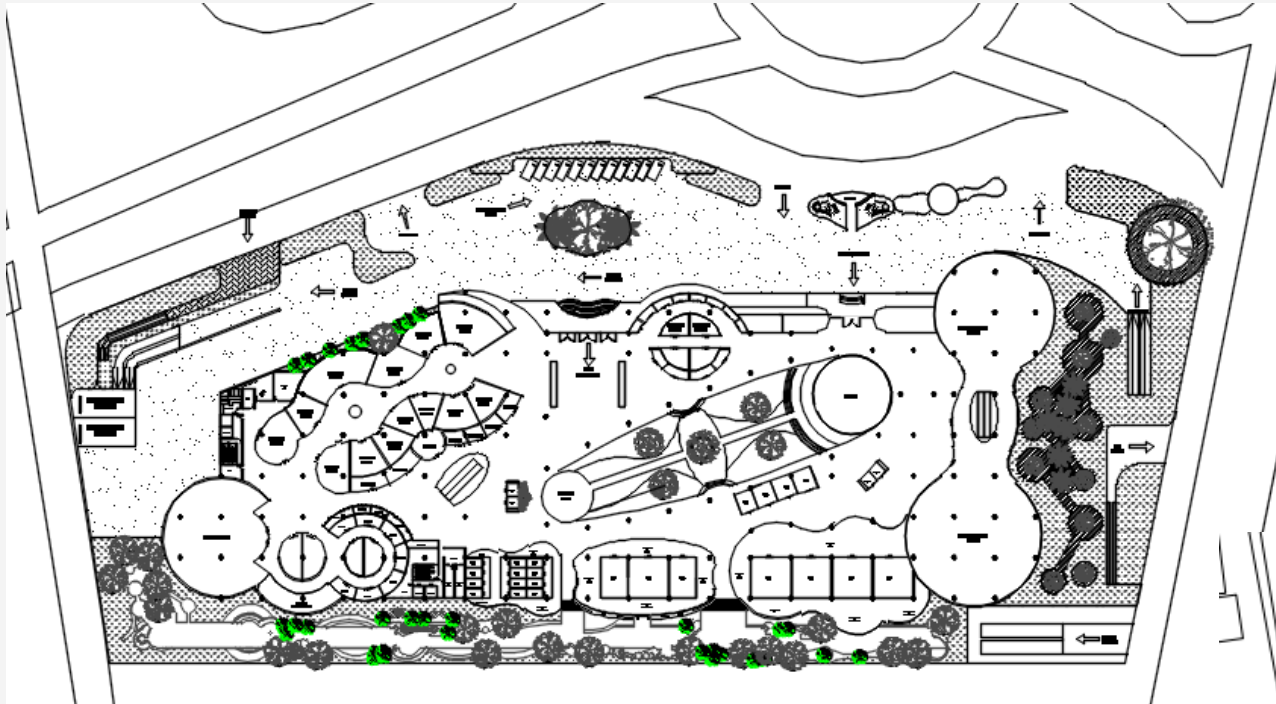
01 MERESPON TERHADAP IKLIM TROPIS

**02 MENGURANGI INTENSITAS RADIASI
MATAHARI DENGAN ELEMEN
ARSITEKTURAL**

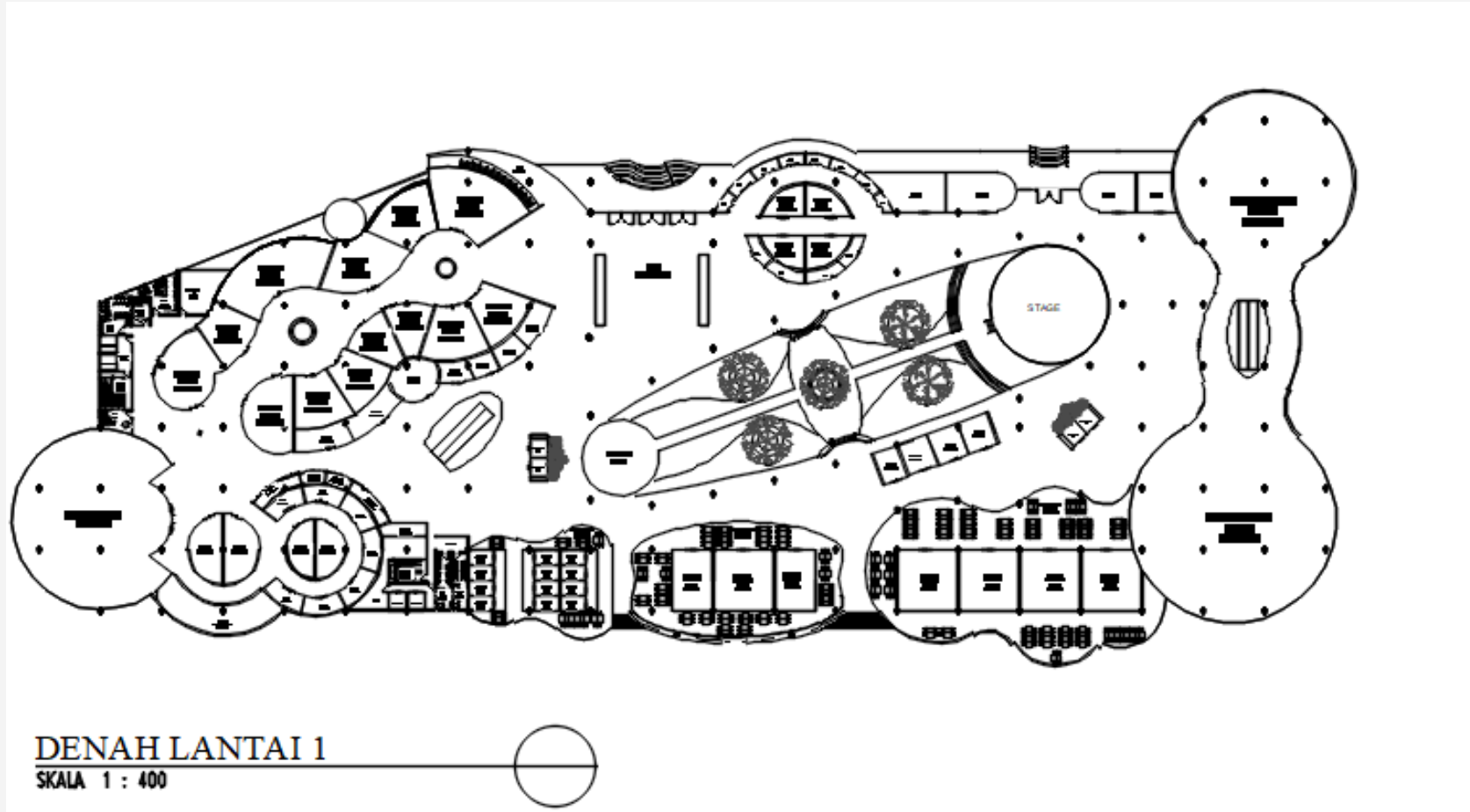
03 BANGUNAN RESPON TERHADAP HUJAN

04 PEMILIHAN MATERIAL

2D / Siteplan & Blokplan

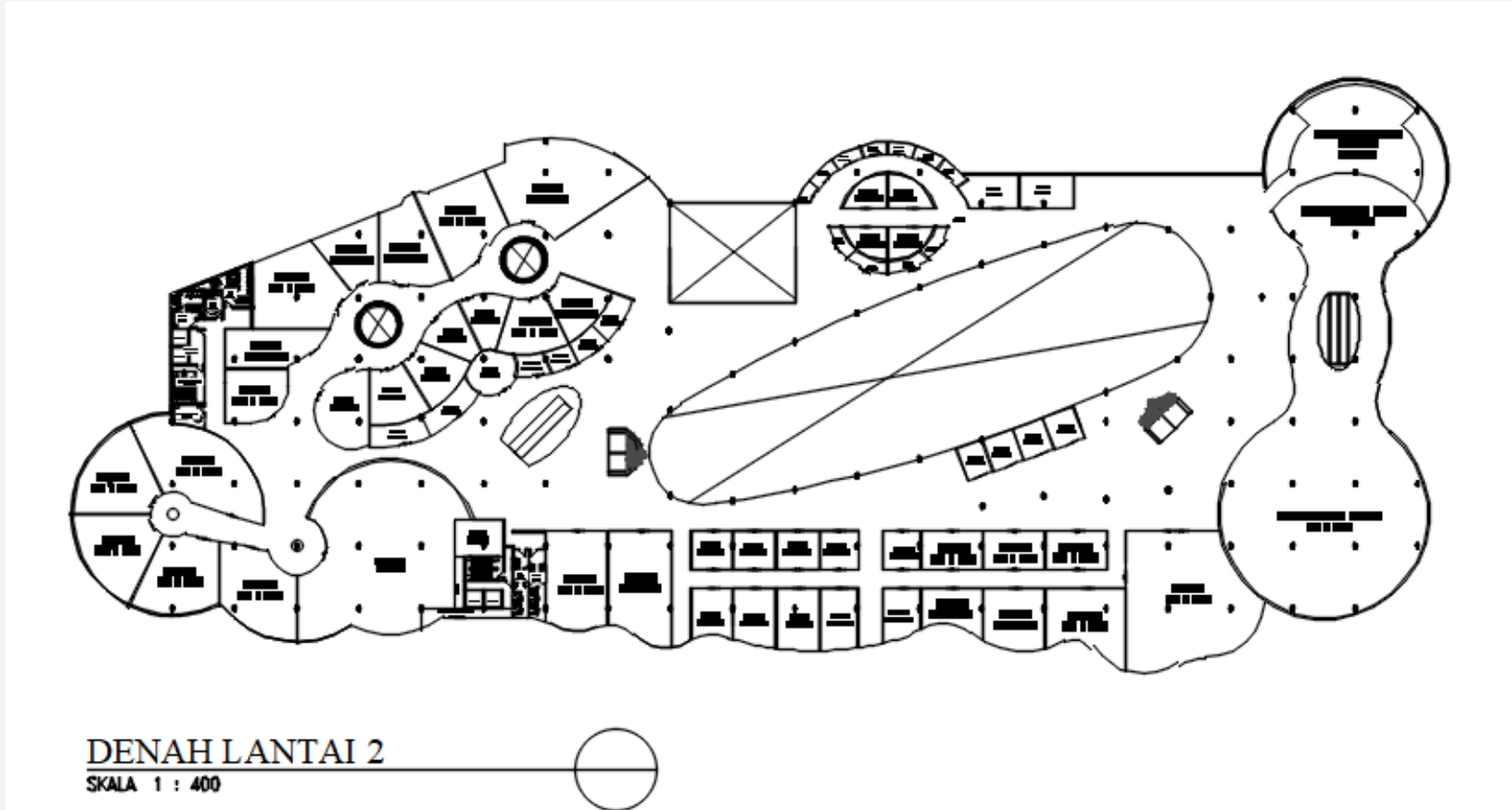


2D / Lantai 1



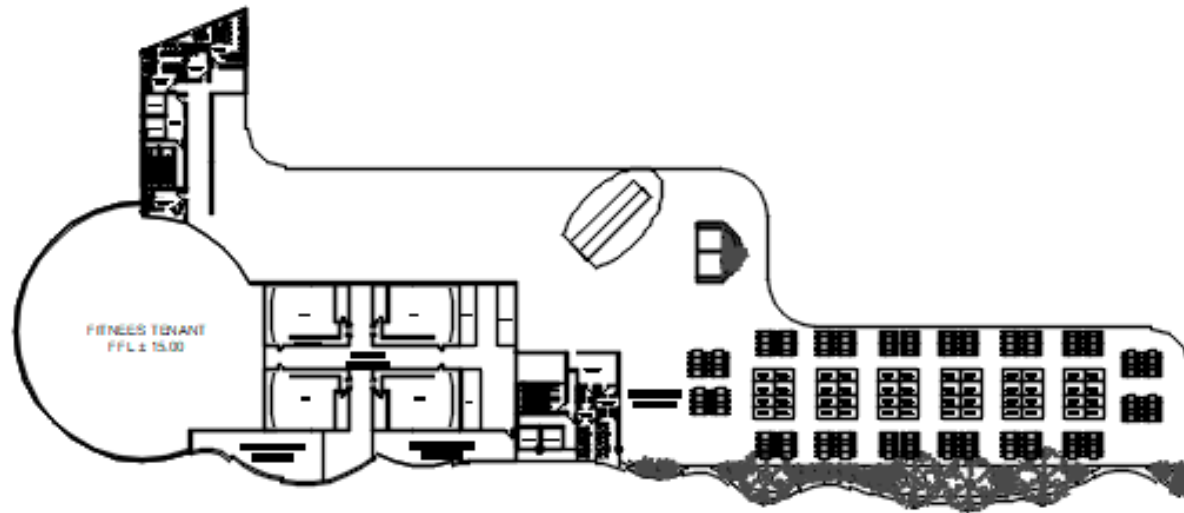
- Terdapat beberapa area sewa seperti Tenant dan Retail
- Tersedia tenant Food And Beverage
- Tersedia Supermarket
- Tersedia Departement Store
- Tersedia Area Outdoor
- Terdapat Stage

2D / Lantai 2



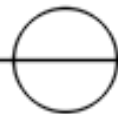
- Mayoritas toko - toko Retail
- Terdapat beberapa area Tenant
- Terdapat Departement Store
- Terdapat area bermain (Timezone)
- Terdapat area Food And Beverages Outdoor

2D / Lantai 3



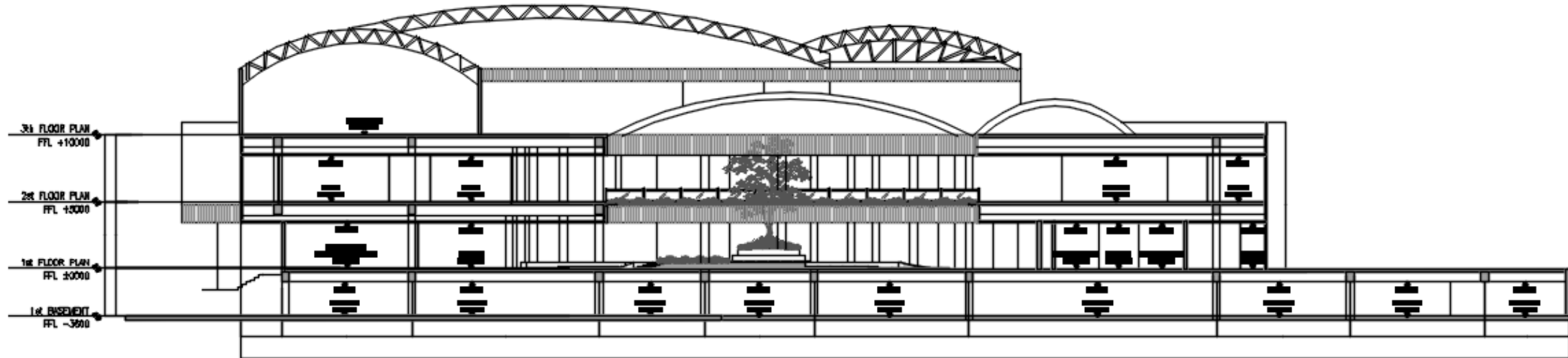
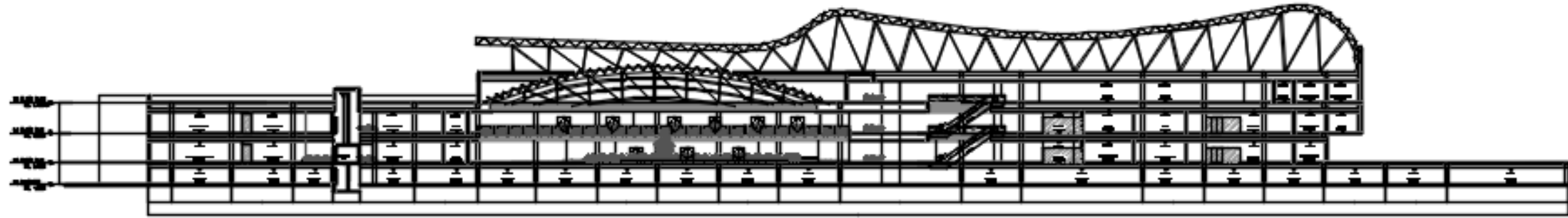
DENAH LANTAI 3

SKALA 1 : 400



- Terdapat area olahraga (Gym)
- Terdapat area hiburan (Bioskop)
- Terdapat Food Court
- Terdapat area Roof Garden

2D / Potongan



Interior



Koridor View

Memberikan kesan open space dan memanfaatkan pencahayaan alami kedalam bangunan



Panoramic Lift

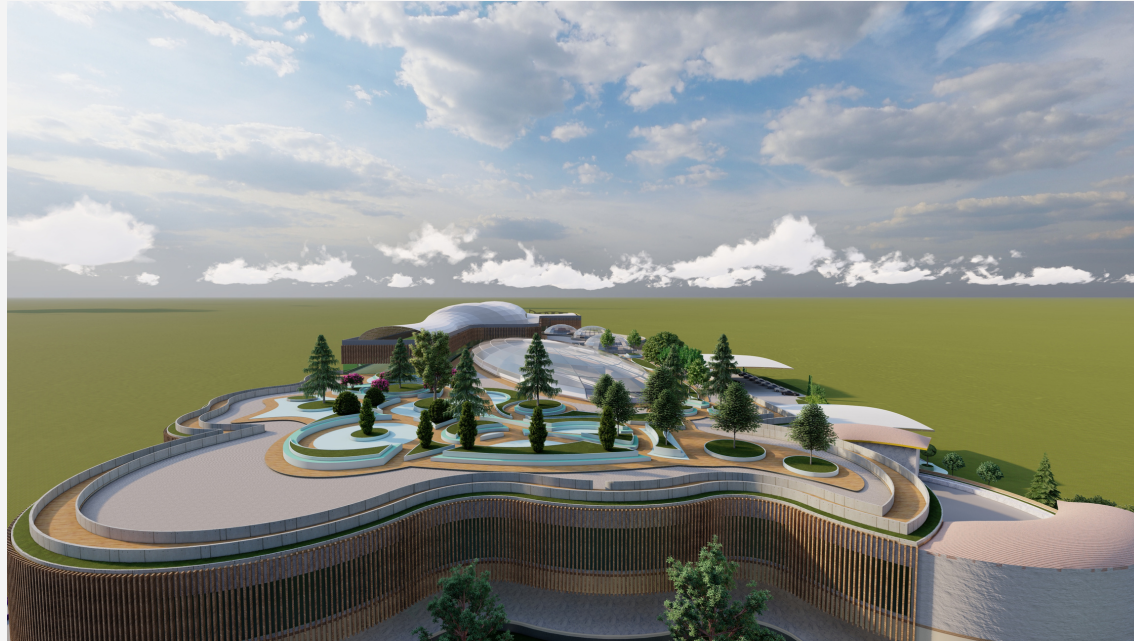
Memberikan kesan pandangan terbuka ketika menggunakan fasilitas tersebut



Food Court

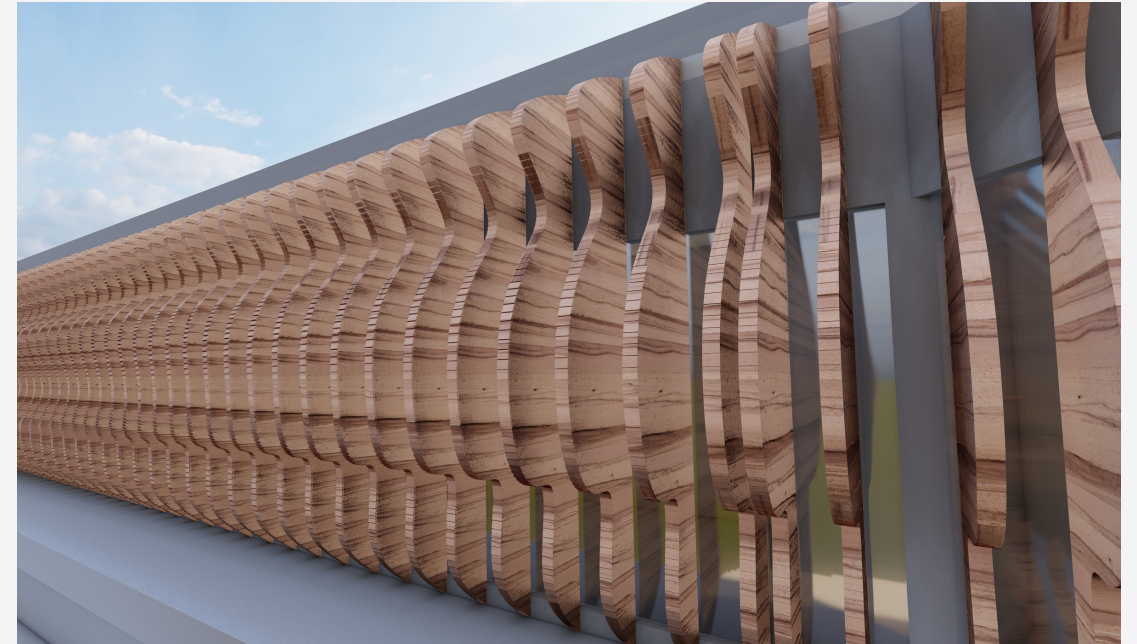
Memberikan kesan tropis kedalam ruang yang bersifat open space

Exterior



Roof Garden

Pemanfaatan area atap sebagai area joggin track, area refreshing dan aktifitas lainnya



Secondary Skin Detail



Penggunaan material kayu sebagai secondary skin material kaca, agar radiasi matahari tidak masuk secara berlebihan

Exterior



Pick Point

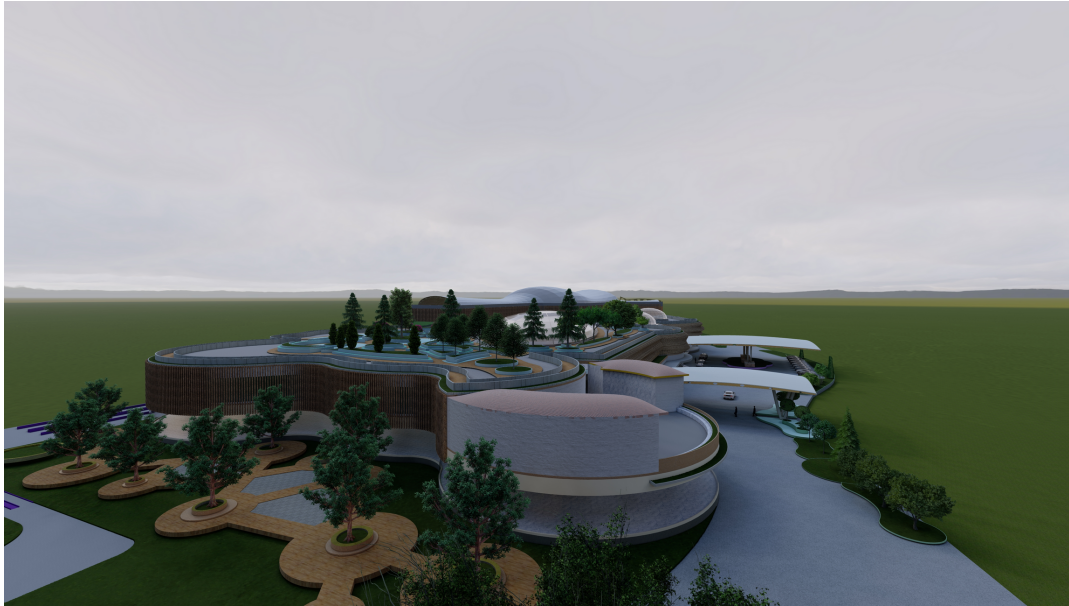
Area pick point untuk melakukan drop off ataupun pickup para pengunjung yang cukup luas dengan dilindungi sebuah atap membrane

Vallet Parking

Terdapat area parkir Vallet untuk seorang pengunjung yang bersebrangan dengan area pintu masuk loby utama



Isometri



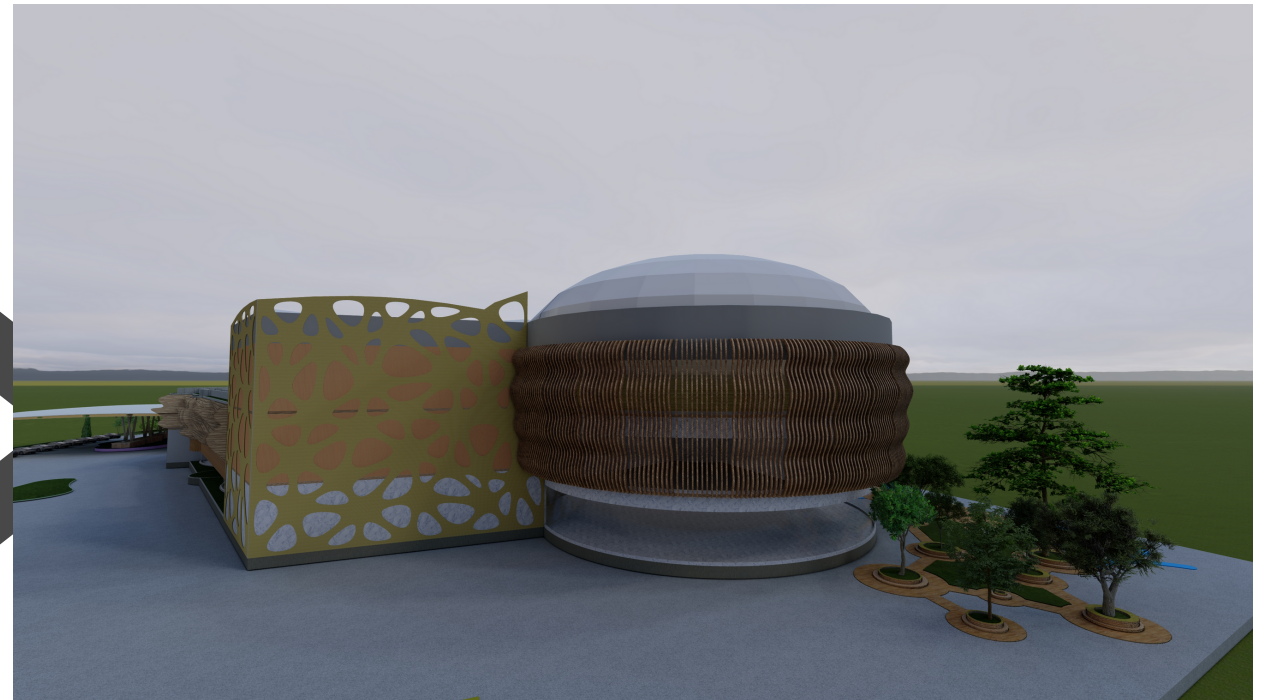
Tampak Samping Barat

Tampak samping barat juga terdapat beberapa area vegetasi lanscape

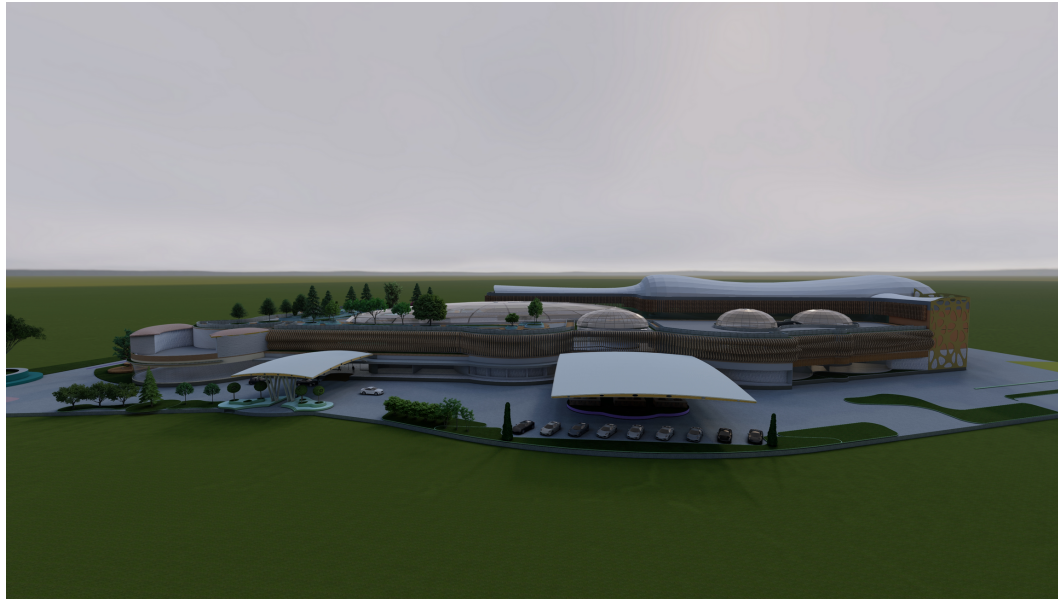


Tampak Samping Timur

Tampak samping timur terdapat beberapa vegetasi lanscape yang dapat di akses oleh setiap pengunjung



Isometri



Tampak Depan

Tampak Belakang



Lembar Pengesahan

Portofolio Tugas Akhir dengan judul "Pusat Perbelanjaan Dengan Konsep Arsitektur Tropis Di Bekasi" yang telah dibuat oleh Faiz Al Farisi dengan NIM 2019460042 telah diajukan pada tanggal 24 Juli 2023, diterima dan disahkan sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan strata satu (S1) Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Muhammadiyah Jakarta.

Dosen Pembimbing Utama

Disahkan Oleh :

Dosen Pembimbing Pendamping
(Pengganti)

Yeptadian Sari, ST.MT

Wafirul Aqli, S.T, M.Si

Diketahui Oleh :
Ketua Program Studi Arsitektur

Finta Lissimia, S.T, M.T