

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT.....	v
MOTTO	vi
LEMBAR PERSEMBAHAN	vii
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	viii
KATA PENGANTAR.....	ix
DAFTAR TABEL	xiii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR SINGKATAN.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1. Latar Belakang Masalah	1
2. Identifikasi Masalah	10
3. Pembatasan Masalah	10
4. Rumusan Masalah	10
5. Tujuan Penelitian.....	11
6. Manfaat Penelitian.....	11
1.6.1 Manfaat Teoritis	11
1.6.2 Manfaat Praktis.....	11
BAB II	12
TINJAUAN PUSTAKA	12
2.1 Penelitian Terdahulu.....	12
2.2 Kajian Teori.....	16
2.2.1 Kebijakan Publik	16
2.2.2 Implementasi Kebijakan	17
2.2.3 Model Implementasi Kebijakan Menurut Para Ahli.....	18

2.2.4 Perbandingan Model Rippley dan Franklin dengan Model Charles O Jones	23
2.2.5 <i>Transit Oriented Development</i> (TOD)	26
2.2.6 Integrasi Transportasi Publik	29
2.3 Kerangka Berpikir	32
BAB III.....	36
METODOLOGI PENELITIAN	36
3.1 Lokasi dan Waktu Penelitian.....	36
3.1.1 Lokasi Penelitian	36
3.1.2 Waktu Penelitian	36
3.2 Jenis dan Pendekatan Penelitian.....	36
3.3 Teknik Penentuan Informan	37
3.4 Teknik Pengumpulan Data	38
3.5 Validasi Data	39
3.6 Teknik Analisis Data	40
BAB IV	42
HASIL PENELITIAN	42
4.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian	42
4.1.1 Letak Geografis Kota Administrasi Jakarta Pusat	42
4.1.2 Gambaran Umum Kawasan TOD MRT Jakarta Dukuh Atas	43
4.2 Hasil Penelitian.....	45
4.2.1 Kebijakan TOD di Kawasan TOD MRT Jakarta Dukuh Atas	46
4.2.2 Penyajian Hasil Penelitian.....	49
4.2.2.1 Tingkat Kepatuhan	52
4.2.2.2 Kelancaran Rutinitas Fungsi	64
4.2.2.3 Kinerja Pelaksana.....	70
BAB V.....	78
PEMBAHASAN	78
5.1 Tingkat Kepatuhan	78
5.2 Kelancaran Rutinitas Fungsi	81
5.3 Kinerja Pelaksana	83
BAB VI.....	87

PENUTUP	87
6.1 Kesimpulan	87
6.1 Saran.....	88
DAFTAR PUSTAKA	89
LAMPIRAN	